



COMUNE di TORRE DE' ROVERI
Provincia di Bergamo
Ufficio Tecnico Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente

Piazza Conte Sforza, 3 - tel. 035.581026 - fax 035.583138
P. IVA 00684180169
e-mail: comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it

Prot. 902/6

Torre de' Roveri, 29.02.2016

Regione Lombardia
DG Territorio e Urbanistica e difesa del suolo
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
territorio@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Agricoltura
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
agricoltura@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Attività Produttive, Ricerca e Innovazione
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
attivita'produttive@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Ambiente, Energia e sviluppo sostenibile
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
ambiente@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Commercio, turismo e terziario
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
commercio@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Infrastrutture e mobilità,
Palazzo Lombardia,
Piazza Città di Lombardia 1-
20124 Milano
infrastrutture-e-mobilita'@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
DG Sede Territoriale di Bergamo
Via XX Settembre, 18/A
24122 Bergamo
bergamoregione@pec.regione.lombardia.it

Provincia di Bergamo
Direzione settore Agricoltura ed EXPO
Via Fratelli Calvi, 10
24122 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione Settore sicurezza sul territorio, caccia e pesca
Via Fratelli Calvi, 10
24122 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione settore Ambiente,
Via Camozzi, 95
24121 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione settore Tutela risorse naturali
Via Camozzi, 95
24121 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione Settore
Edilizia e patrimonio,
Pianificazione Territoriale , Urbanistica e trasporti
Via G. Sora, 4
24122 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione Settore Viabilità
Via G. Sora, 4
24122 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Provincia di Bergamo
Direzione Settore Turismo, cultura, sport e attività produttive
Via B. S. Caterina, 19
24124 Bergamo
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Autorità di bacino del fiume Po
Via Garibaldi, 75 - 43100 Parma
protocollo@postacert.adbpo.it

Comune di Scanzorosciate
Via F.M. Colleoni nr. 2
24068 Scanzorosciate
protocollo@pec.comune.scanzorosciate.bg.it

Comune di Albano S. Alessandro
Piazza Caduti per la Patria nr. 2
24061 Albano S. Alessandro
postacert@pec.comune.albano.bg.it

Comune di Pedrengo
Piazza Elena Frizzoni
24066 Pedrengo
protocollo@peccomunepedrengo.it

Comune di San Paolo d'Argon
via delle Medaglie d'Oro n. 2
24060 San Paolo d'Argon (Bg)
web@pec.comune.sanpaolodargon.it

Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici della Lombardia
Corso Magenta, 24 - Palazzo Litta
20123 Milano
mbac-dr-lom@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza per i beni architettonici e
per il paesaggio della Lombardia
mbac-sbeap-mi@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza per i beni archeologici
della Lombardia
mbac-sar-lom@mailcert.beniculturali.it

ARPA della Lombardia
Dipartimento di Bergamo
Via C. Maffei nr. 4
24121 Bergamo
dipartimentobergamo.arpa@pec.regione.lombardia.it

ASL della Provincia di Bergamo
Via Galiccioli nr. 4
24121 Bergamo
protocollo@pec.asl.bergamo.it

PLIS delle Valli d'Argon
c/o Comune di San Paolo d'Argon
via delle Medaglie d'Oro n. 2
24060 San Paolo d'Argon (Bg)
web@pec.comune.sanpaolodargon.it

Consorzio di Bonifica
della Media Pianura Bergamasca
Via Gritti nr. 25
24125 Bergamo
info@pec.cbbg.it

Uniacque
Via Novelli nr. 11
24122 Bergamo (Bg)
info@pec.uni acque.bg.it

Servizi Comunali Spa
Via Roma nr. 54
24067 Sarnico (Bg)
protocollo@pec.servizicomunali.it

Legambiente
Via S.G. Bosco nr. 17/A
24100 Bergamo
legambientebg@pec.legambientebergamo.it

Italia Nostra
Via Ghislanzoni 37
24121 Bergamo
italianostrabergamo@pec.it

WWF Sezione Locale di Bergamo
Via Filippo Lussana nr. 2
24069 Cenate Sopra (Bg)
oasivalpredina@pec.regione.lombardia.it

ENEL DISTRIBUZIONE SPA
eneldistribuzione@pec.enel.it

Terna Spa
Via Galileo Galilei, 18
20016 Pero (MI)
info@pec.terna.it

ENEL SOLE
enelsole@pec.enel.it

TELECOM ITALIA SPA
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

ENAC – Ente Nazionale
per l'Aviazione Civile
protocollo@pec.enac.gov.it

ENAV – Ente Nazionale
per l'Assistenza al Volo
protocollogenerale@pec.enav.it

CORPO FORESTALE DELLO STATO-
Stazione di Trescore Balneario
cp.bergamo@pec.corpoforestale.it

Italgen Spa
Via G. Camozzi, 121
Bergamo
info@italgen.legalmail.it

2i Rete gas spa
Via A. Albricci, 10
20122 Milano
2iretegas@pec.2iretegas.it

Oggetto: PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE PER LA V.A.S. (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) DELLA VARIANTE 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: VERBALE DELLA CONFERENZA.

La conferenza si apre alle ore 10,10.

Sono presenti arch. Matteo Riva estensore della variante al PGT, il sindaco geom. Matteo Francesco Lebbolo in qualità di autorità procedente, l'arch. Maruska Gelmini autorità competente e la dott.ssa Doris Crevatin per ASL di Bergamo.

Il sindaco come procedente prende la parola e spiega che il PGT attuale è stato approvato nel 2009 e pubblicato sul BURL nel 2010.

Spiega che la variante è minima, che non si intende fare un consumo di suolo diverso da quello già inserito nel PGT vigente ma è in realtà una variante necessaria per la sistemazione di alcune imperfezioni che sono emerse "dall'uso" del PGT vigente. Ribadisce che non ci saranno consumi di suolo eccedenti quelli già inseriti nel PGT.

Prende la parola l'arch. Riva che spiega la necessità delle prima conferenza di VAS ed illustra il documento di scoping.

La prima parte del documento è una parte introduttiva e normativa che spiega l'importanza della valutazione ambientale strategica del documento di piano e del piano delle regole.

L'architetto precisa che sono escluse dalla VAS le correzioni degli errori materiali nonché eventuali diverse posizioni localizzative derivanti da strumenti superiori.

Precisa che sono inserite nel documento le linee programmatiche dell'amministrazione comunale.

Il sindaco si sofferma sulle linee programmatiche dell'amministrazione (pag. 6) sottolineando che importante per l'amministrazione è preservare il territorio comunale.

Si procede quindi con la descrizione degli ambiti di influenza.

L'arch. Riva specifica che non si andrà ad introdurre delle varianti che incidono sul consumo di suolo e spiega che nella stesura della variante 1 al PGT si sta dando importanza ai seguenti aspetti:

- incentivazione del recupero del patrimonio esistente;
- preservare il territorio da nuovi interventi urbanistici;
- ripianificare le aree i cui vincoli sono scaduti;
- modifiche normative alle nta;
- semplificazione delle normative relative ai centri storici e incentivazione del recupero dei sottotetti;
- monitoraggio dell'attuazione del pgt vigente;
- correzione errore materiali.

L'arch. Riva mostra una tavola dove sono mappati i piani attuativi e la loro attuazione (attuati, in corso di attuazione, mai attuati, decaduti).

Questa tavola (che si allega) mostra come nella variante non saranno inseriti nuovi AT ma verranno confermati solo quelli già inseriti nel PGT vigente e non ancora attuati.

L'arch. Riva fa una breve descrizione del percorso metodologico della VAS.

La dott.ssa Crevatin chiede se nel regolamento edilizio è prevista la norma relativa al gas RADON e l'arch. Gelmini spiega che è in corso una variante al regolamento edilizio che tiene conto anche delle norme relative al gas radon.

La dott.ssa Crevatin chiede anche se è previsto il piano del colore.

Il sindaco spiega che sarebbe un desiderio dell'amministrazione ma che per una questione economica non è stato possibile realizzarlo.

L'arch. Riva precisa che è stata fatta la verifica dell'interferenza dei siti rete natura 2000. Il sito più vicino è quello " VALPREDINA MISMA" ma essendo ad una distanza di più di 2500 mt non viene preso in considerazione per la VAS.

La conferenza si chiude alle ore 10,40

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Geom. Matteo Francesco Lebbolo