

COMUNE DI TORRE DE' ROVERI

PROVINCIA DI BERGAMO

DELIBERAZIONE N. 39
Soggetta invio capigruppo

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DE TERRITORIO (PGT). PRESA D'ATTO DOCUMENTI COSTITUENTI LA PROPOSTA DI PIANO

L'anno duemiladiciassette addi diciannove del mese di giugno alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Lebbolo Matteo Francesco	SINDACO	Presente
Ruggeri Emanuele	VICE SINDACO	Presente
Cassina Roberta	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale Sig. Bua Dott. Rosario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Lebbolo Matteo Francesco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 39 IN DATA 19.06.2017.

Pareri ed attestazioni art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione avente per oggetto:

PIANO DI GOVERNO DE TERRITORIO (PGT). PRESA D'ATTO DOCUMENTI COSTITUENTI LA PROPOSTA DI PIANO

Il sottoscritto, Responsabile del settore, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000

E S P R I M E

In relazione alle sue competenze parere favorevole sotto il profilo della regolarità TECNICA.

Addì, 19.06.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to BUA ROSARIO

Il sottoscritto, Responsabile del settore, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000

E S P R I M E

In relazione alle sue competenze parere favorevole sotto il profilo della regolarità CONTABILE.

Addì, 19.06.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to PIAZZALUNGA MONICA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la Regione Lombardia ha approvato la legge 11 marzo 2005 - n. 12 “*Legge per il governo del territorio*”, pubblicata sul BURL del 16/03/2005 ed entrata in vigore dal 31/03/2005 e s.m.i.;
- a Legge Regionale n.12/2005 afferma il principio della programmazione sulla base irrinunciabile della pianificazione e riconosce ed attua il principio della sussidiarietà, sia fra enti pubblici che nei rapporti pubblico-privati, aprendo nuovi spazi all’iniziativa privata ed alla collaborazione fra gli enti locali confinanti;

PRECISATO che il comune di Torre de’ Roveri (BG) è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 09.12.2009, e pubblicato sul BURL – serie inserzioni e concorsi n.28 in data 14.07.2010 ;

PRESO ATTO che l’Amministrazione Comunale ha dato avvio al procedimento relativo alla redazione degli atti di Variante nr. 1 del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell’art. 13 comma 1 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., mediante avviso reso pubblico secondo quanto previsto dalla vigente normativa vigente, in data 21.01.2013;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 09.09.2013 avente per oggetto “avvio del procedimento di redazione della valutazione ambientale strategica (V.A.S.) nell’ambito di predisposizione della Variante nr. 1 al Piano di Governo del Territorio”;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 24.04.2017 con la quale sono state nominate le Autorità afferenti il procedimento VAS;

CONSIDERATO che il Piano di Governo del Territorio costituisce un documento complesso e interdisciplinare nella sua struttura tanto è che la predisposizione della variante al PGT, come definito dalla L.r. 12/05, coinvolge ambiti e implica competenze articolate e tra loro differenti e l’insieme di strategie correlate a specifici obiettivi per soddisfare il carattere necessariamente processuale ed integrato che deve assumere la pianificazione urbanistica;

CONSIDERATO che:

- il Piano di Governo del Territorio costituisce un documento complesso e interdisciplinare nella sua struttura tanto è che la predisposizione della variante al PGT, come definito dalla L.r. 12/05, coinvolge ambiti e implica competenze articolate e tra loro differenti e l’insieme di strategie correlate a specifici obiettivi per soddisfare il carattere necessariamente processuale ed integrato che deve assumere la pianificazione urbanistica;
- il Piano di Governo del Territorio costituisce un documento complesso e interdisciplinare nella sua struttura tanto è che la predisposizione della variante al PGT, come definito dalla L.r. 12/05, coinvolge ambiti diversi ed implica competenze articolate differenziate sinergicamente assemblate;

VISTA la legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato* “ volta a dettare *disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio, nel rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, orientino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate o dismesse ai sensi dell'[articolo 1 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12](#) (Legge per il governo*

del territorio), sottoutilizzate da riqualificare o rigenerare, anche al fine di promuovere e non compromettere l'ambiente, il paesaggio, nonché l'attività agricola, in coerenza con l'[articolo 4-quater della legge regionale 5 dicembre 2008, n. 31](#) (Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale);

VALUTATO:

- il carattere innovativo proposto dalla legge regionale 31/2014 impone un atteggiamento del pianificatore volto a definire un quadro conoscitivo capace di verificare il sistema socio economico, insediativo ed infrastrutturale e le criticità circa l'uso dei suoli in rapporto alla qualità dei medesimi ed ai valori ambientale che essi esprimono anche in chiave ecologico ed ambientale;
- il percorso urbanistico da tempo avviato ed alla necessità di definire un documento di programmazione volto ad orientare in modo ordinato ed armonico i processi di rigenerazione, integrazione e trasformazione del territorio;

VISTA la Legge Regionale 26 maggio 2017 , n. 16 “[Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31](#) (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)”;

ACQUISITA in data 16.06.2017 al protocollo comunale n. 2712 la documentazione pertinente la proposta di Piano corredata dal Rapporto Ambientale al fine della verifica ad assoggettabilità a Vas della proposta medesima; documentazione a firma dell'Architetto Riva Matteo;

PRESO ATTO che la suddetta proposta è coerente con le linee programmatiche dell'Amministrazione, le strategie e gli obiettivi prefigurati dalla medesima, oltre a promuovere migliori condizioni di sostenibilità economica, sociale ed ambientale ed una riduzione del consumo del suolo;

RITENUTO opportuno provvedere alla presa d'atto della documentazione all'uopo predisposta volta a consentire all'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, di procedere all'invio della medesima agli Enti istituzionali, nonché alle Autorità con competenza in materia ambientale, oltre a garantire un'adeguata ed estesa pubblicità e conoscenza della proposta al pubblico interessato;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “[Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni](#)” ed atteso che la proposta di deliberazione e gli atti e documenti ad essa connessi sono stati pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell'articolo 39, comma 1, del medesimo decreto;

VISTA la circolare della PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI del 19 luglio 2013, n. 2 – D.Lgs. n. 33 del 2013 – Attuazione della trasparenza;

VISTA la L.R. 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i.;

VISTA La L.R. 28 novembre 2014 n. 31 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 48 del DLgs 18 agosto 2000 n. 267 “[Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali](#)”;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e sm.i.;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1. Di prendere atto della proposta di Piano di Governo del Territorio in oggetto e dei documenti costituente la proposta medesima come di seguito indicati:

A - Documento di Piano

- A2.5 var1 - Tavola dei vincoli
- A2.6 var1 - Tavola delle istanze e proposte della cittadinanza Variante n. 1
- A3.5.1 var1 - Tavola dello stato di attuazione del PGT
- A4.1 var1 - Relazione illustrativa Variante n. 1
- A4.2 var1 - Tavola delle previsioni di Piano

B - Piano dei Servizi

- B var1 - Norme Tecniche di Attuazione - Schede di rilievo dei servizi esistenti modificate
- B0 var1 - Tavola dei Servizi con individuazione ambiti di variante
- B1 var1 - Tavola dei Servizi - scala 1:2.000

C - Piano delle regole

- C0a-ovest var1 - Tavola delle regole con individuazione ambiti di variante
- C1a-ovest var1 - Tavola delle regole - scala 1:2000
- C1b-est var1 - Tavola delle regole - scala 1:2000
- C4 var1 - Planimetria delle Regole - Nuclei di interesse paesistico-ambientale
- C52/3 var1-- Inventario dei nuclei di antica formazione – Schede di analisi dello stato di fatto e schede di progetto (schede nn. 60-61)
- C6 var1 - Inventario dei nuclei di interesse paesistico-ambientale – A2 – Schede di analisi dello stato di fatto e schede di progetto (schede nn. 87-87A)
- C7 var1 - Norme Tecniche di Attuazione

Valutazione ambientale strategica

- Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale
- Valutazione Ambientale Strategica - Sintesi non Tecnica

2. Di disporre affinché sia data ampia diffusione al contenuto della proposta di Piano in argomento mediante la pubblicazione :

- all'albo pretorio on-line comunale;
- sul sito web comunale all'indirizzo – [http://www.comune.torrederoveri.bg.it/AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE -“Pianificazione e governo del territorio”](http://www.comune.torrederoveri.bg.it/AMMINISTRAZIONE_TRASPARENTE-“Pianificazione_e_governo_del_territorio”);
- sul sito web SIVAS della Regione Lombardia all'indirizzo www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas.

3. Di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c. 4, del T.U.E.L..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Lebbolo Matteo Francesco

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Bua Dott. Rosario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124 T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 23.06.2017 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì, 23.06.2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Bua Dott. Rosario

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art.125 T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi 23.06.2017 giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari riguardando materie elencate nell'art. 125 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Bua Dott. Rosario

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Addì, 23.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE