



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
PROVINCIA DI BERGAMO

N. REGISTRO INTERNO: 135

DATA: 18 luglio 2025

N. REGISTRO GENERALE: 228

DETERMINAZIONE: SETTORE AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA
PERSONA E DEMOGRAFICI

**OGGETTO: Gara per l'affidamento del Centro Sportivo Comunale di via Papa Giovanni
XXIII. Periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2030. Aggiudicazione (CIG B67E4B3C03).**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOPTA la seguente determinazione:

VISTO il decreto sindacale con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Affari Generali, Servizi alla Persona e Demografici;

VISTO l'art. 107 comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 in base al quale sono attribuiti ai responsabili dei servizi tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dall'organo politico compresa l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non riservati espressamente dalla legge e dallo statuto agli organi di governo dell'Ente o non rientranti fra le funzioni del Segretario Comunale;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 25 del 18.11.2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 37 del 9 dicembre 2024;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 13 gennaio 2025 di approvazione del piano esecutivo di gestione-PEG per l'anno 2025;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO in particolare l'art. 17, comma 5, a norma del quale *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se, la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n. 120 del 14.04.2025 di avvio del procedimento per l'affidamento in concessione del Centro Sportivo comunale di via Papa Giovanni XXIII, per il periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2030, mediante procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

DATO ATTO che la procedura di gara è stata gestita attraverso il sistema di intermediazione telematico di Regione Lombardia denominato Sintel;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Affari Generali n. 148 del 16 maggio 2025, con cui si procedeva a nominare la Commissione di gara;

VISTO il verbale delle sedute di gara del 23.05.2025 e del 30.06.2025 della Commissione giudicatrice, con cui è stata proposta l'aggiudicazione, alla ditta individuale Marchesi Valentino, con sede in via Brugali n. 12 Torre de' Roveri (BG) – C.F. e P.IVA: 03968850168, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 72, offrendo un canone annuo di euro 8.800,00;

PRESO ATTO che al termine delle operazioni, la Commissione di gara ha rimesso gli atti al RUP, al quale compete l'adozione dei provvedimenti definitivi;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 la congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata dalla ditta Marchesi Valentino;

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e non vi sono state contestazioni o rilievi e che, conseguentemente, verificati i requisiti di ordine generale, si può far luogo all'aggiudicazione dell'appalto in favore della ditta individuale Marchesi Valentino;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI gli artt. 3 e 6 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE le disposizioni del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.
2. Di approvare il verbale delle operazioni di gara per l'affidamento in concessione del Centro Sportivo comunale di via Papa Giovanni XXIII, periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2030, che si allega al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Di prendere atto delle risultanze di gara e di aggiudicare alla ditta Marchesi Valentino, (P.IVA 03968850168) con sede in via Brugali 12, Torre de' Roveri (BG), la concessione del Centro Sportivo comunale di via Papa Giovanni XXIII, periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2030, secondo le modalità ed alle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e tenuto conto altresì dell'offerta economico-gestionale presentata in sede di gara.
4. Di accertare al cap. 3140 la somma di euro 8.800,00, quale canone di concessione annuale del Centro sportivo comunale.
5. Di attestare che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023.
6. Di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. Sez. di Brescia, entro i termini previsti dalla normativa vigente.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Bua Dott. Rosario

Responsabile dell'Area Settore Affari Generali, Servizi Alla Persona E Demografici

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate