

**COMUNE di TORRE DE' ROVERI**

Provincia di Bergamo  
Piazza Conte Sforza, 3 - tel. 035.581026  
P. IVA 00684180169

e-mail pec: [comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it)

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI  
(art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 4)****SI RENDE NOTO**

che questo Comune al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., intende espletare un'indagine di mercato tramite l'acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto del seguente lavoro:

TITOLO LAVORO	IMPORTO A BASE DI APPALTO (comprensivo degli oneri della sicurezza)	Delibera Giunta comunale
SISTEMAZIONE VIA G.B. MARCHESI E VIA MONTE GRAPPA	Euro 135.500,00	del 31 luglio 2017

Si forniscono di seguito le informazioni e gli allegati utili per presentare la manifestazione d'interesse e che costituiranno gli elementi base della successiva documentazione di gara.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

COMUNE DI TORRE DE ROVERI

Piazza Conte Sforza n. 3

Cap. 24060

Tel 035 581026

Indirizzo e-mail di posta elettronica certificata (pec): [comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it)

Indirizzo e-mail ordinario: [protocollo@comune.torrederoveri.bg.it](mailto:protocollo@comune.torrederoveri.bg.it)

INDIRIZZO E-MAIL DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC) A CUI INVIARE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

[comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrederoveri@pec.regione.lombardia.it)

**2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico: Assi Sergio.

Il responsabile dell'istruttoria: geom. Mogni Giulietta

Istruttore tecnico Settore tecnico comunale: geom. Senes Anna

**3. OGGETTO. IMPORTO. NATURA. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Titolo lavoro: SISTEMAZIONE VIA G.B. MARCHESI E MONTE GRAPPA	
Oggetto	Lavori di sistemazione vai G.B. Marchesi e via Monte Grappa
Localizzazione	In prossimità di piazza Conte Sforza – via G.B. Marchesi e via Monte Grappa
Importo a base di gara	Euro 127.500,00
Oneri della sicurezza	Euro 8.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Lavorazioni comprensivi di oneri per sicurezza	Fognatura acque bianche euro 26.850,00 Asfalti euro 21.000,00 Pavimentazione in pietra euro 37.500,00 Formazione impianti tecnologici euro 23.400,00 Arredo urbano euro 15.000,00 Formazione verde euro 3.700,00 Imprevisti euro 8.050,00
Categoria e classifica	E' richiesto il possesso di requisiti tecnico professionali ed organizzativi adeguati ai lavori da eseguire (vedasi anche punto 7), ovvero cat. OG3 cl. I o superiore
Tempo di realizzazione dell'intervento	60 (sessanta) giorni
Modalità di finanziamento	Mutuo e avanzo di amministrazione

**Consegna dei lavori: Trattandosi di lavori urgenti, gli stessi potranno essere consegnati in via d'urgenza (sotto le riserve di legge), subito dopo l'aggiudicazione nelle more della stipula del contratto.**

**AVVERTENZA:**

L'impresa esecutrice dovrà eseguire i lavori entro e non oltre **dicembre 2017**.

**4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara.

Per l'appalto, troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo sorteggiato in gara tra i cinque contemplati dall' art. 97, comma 2, del D. Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i., in applicazione del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i..

**5. SUBAPPALTO**

I candidati debbono eseguire in proprio i lavori indicati tenuto conto dei ristretti termini di esecuzione degli stessi e della loro urgenza. E' consentito esclusivamente il subappalto delle opere afferenti gli impianti tecnologici indicati al precedente punto 3).

**6. PRESA VISIONE DEL LUOGO OVE SI DEVONO ESEGUIRE I LAVORI**

Costituisce, altresì, requisito di ammissibilità delle candidature l'esecuzione di un sopralluogo preventivo, assistito da un funzionario del Settore Tecnico comunale, sull'area di esecuzione dei lavori. E' fatto dunque obbligo tassativo agli operatori economici di prendere visione preventiva del luogo ove si devono eseguire i lavori oggetto della presente procedura.

**SOGGETTI AUTORIZZATI:**

- **Legale rappresentante e/o Direttore Tecnico** dell'impresa muniti di copia dell'attestazione SOA o certificato di iscrizione alla CCIAA, che dimostrino la carica ricoperta;
- **Personale dipendente diretto** dell'impresa munito di copia dell'ultimo cedolino paga oppure della copia del Libro Unico del Lavoro dal quale risulta il numero matricola e la data di assunzione;
- **Procuratore generale o speciale** dell'impresa. Nel caso di procuratore speciale lo stesso dovrà essere munito di specifica **procura notarile** (in originale o copia conforme) da cui risultino le specifiche attività di rappresentanza dell'impresa relativamente ad appalti di lavori pubblici.

**Si precisa che il soggetto delegato potrà rappresentare soltanto un operatore economico, pena esclusione di tutte le Imprese che dovessero aver incaricato il soggetto medesimo ad effettuare la presa visione.**

**AVVERTENZA:**

Come da modello di Attestato di presa visione dei luoghi:

- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, GEIE, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime di solidarietà di cui all'art. 48, comma 5 del D. Lgs 50/16 e s.m.i., il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato (*legale rappresentante e/o Direttore tecnico; personale dipendente diretto o procuratore generale o speciale di una delle imprese del raggruppamento*) per tutti gli operatori economici raggruppati.
- In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'impresa consorziata che verrà individuata come esecutrice dei lavori.

**DATE E LUOGO DI RITROVO PER L'EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO**

La presa visione dei luoghi può essere effettuata, esclusivamente, nei seguenti giorni:

**lunedì, martedì e venerdì dalle ore 9,30 alle ore 11,30.**

Per le visite guidate di sopralluogo sarà presente il seguente funzionario:

Il responsabile dell'istruttoria geom. Mogni Giulietta tel. 035/581026+020 e-mail tecnico@comune.torrederveri.bg.it

oppure

Istruttore tecnico Settore tecnico comunale geom. Senes Anna tel 035/581026+014 - e-mail segreteria@comune.torrederveri.bg.it

Il luogo del ritrovo sarà in **Comune di Torre de' Roveri piazza Conte Sforza**.

Al fine di organizzare al meglio i suddetti sopralluoghi si richiede massima puntualità, precisando che non sarà concessa alcuna deroga alle date fissate, né alla fascia oraria sopra indicata.

**NOTA BENE:** Gli operatori economici dovranno presentarsi al sopralluogo con l'apposito modello di attestazione di presa visione, che si allega ("**Attestato di presa visione dei luoghi**"). compilato in ogni sua parte.

**In sede di sopralluogo non verranno forniti modelli di "Attestato di presa visione dei luoghi" da compilare.**

Effettuato il sopralluogo, il Modello verrà firmato dal soggetto che rappresenta l'impresa e dal funzionario del settore comunale incaricato.

Lo "Attestato di presa visione dei luoghi", così sottoscritto, dovrà essere inviato insieme alla Manifestazione di Interesse con le modalità di cui al successivo punto 8).

**In nessun caso saranno ammessi alla fase di selezione delle manifestazioni di interesse i concorrenti che non avranno effettuato la presa visione dei luoghi, documentata come sopra descritto.**

**Il possesso dei titoli richiesti ai soggetti autorizzati ad effettuare il sopralluogo verrà verificato al momento della ricezione della manifestazione di interesse, secondo le modalità di cui al successivo punto 8). La mancanza dei titoli richiesti ai soggetti autorizzati costituisce causa di esclusione.**

## **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. purché:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- siano iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- siano in possesso dell'attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria adeguata al lavoro da assumere (categoria OG3 cl. I o superiore);
- nel caso che l'operatore non sia in possesso di specifica attestazione SOA per l'esecuzione dei lavori costituisce requisito sufficiente il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 (importo dei lavori analoghi oggetto di intervento eseguiti nel quinquennio precedente non inferiore all'importo dei lavori nella/e categoria/e pertinente/i e costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% quindici per cento del predetto importo dei lavori);
- abbiano effettuato la presa visione dei luoghi dove verranno effettuati i lavori, secondo le modalità indicate nel precedente punto 6).

## **8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata ESCLUSIVAMENTE a mezzo PEC **entro e non oltre il giorno 6 settembre 2017, alle ore 12.30, pena la non ammissione alla procedura.**

E' ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITA' DI RECAPITO (le eventuali manifestazioni di interesse pervenute con mezzi diversi dalla PEC non verranno prese in considerazione).

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente/interessato.

E' esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi, di qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga al corretto recapito entro il previsto termine di scadenza. Non si terrà conto **e, quindi, saranno automaticamente escluse**, dalla procedura in oggetto, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

**L' indirizzo PEC a cui inviare esclusivamente le manifestazioni di interesse è: [comune.torredoveri@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torredoveri@pec.regione.lombardia.it)**

Non saranno ammesse **e, quindi, saranno escluse**, le manifestazioni di interesse che perverranno ad un indirizzo PEC diverso da quello previsto nel presente Avviso.

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEVE RIPORTARE IN OGGETTO (DELLA PEC) LA SEGUENTE DICITURA: **MANIFESTAZIONE INTERESSE LAVORI DI SISTEMAZIONE VIA G.B. MARCHESI E VIA MONTE GRAPPA – COMUNE DI TORRE DE' ROVERI (BG).**

**LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DOVRA' ESSERE CORREDATA, ALTRESI', A PENA DI ESCLUSIONE (fare molta attenzione) :**

- della copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;
- dell'ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI sottoscritta dai soggetti autorizzati (vedi quanto sopraindicato al punto 6);
- della copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore dell'attestazione di presa visione dei luoghi (*legale rappresentante e/o Direttore tecnico; personale dipendente diretto o procuratore generale o speciale*);
- della DOCUMENTAZIONE comprovante il possesso dei titoli richiesti al soggetto autorizzato per effettuare la visita di presa visione dei luoghi, esempio attestazione SOA o certificato di iscrizione alla CCIAA, procura, cedolino paga, ecc. (vedi quanto sopraindicato al punto 6).

**CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (fare molta attenzione):**

Saranno escluse le Manifestazioni di Interesse:

- **pervenute dopo il termine perentorio sopraindicato;**
- **pervenute con mezzi diversi dalla posta elettronica certificata;**
- **pervenute a un indirizzo pec diverso da quello previsto nel presente Avviso;**
- **prive di sottoscrizione o non corredate da copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità del sottoscrittore;**
- **prive delle dichiarazioni indicate nella manifestazione di interesse (modello allegato);**
- **prive dell'attestazione di presa visione dei luoghi sottoscritta dal soggetto autorizzato e con allegata la carta di identità e la documentazione comprovante il possesso del titolo richiesto per effettuare il sopralluogo;**
- **prive, nell'oggetto nella manifestazione di interesse, della procedura di appalto a cui si intende partecipare.**

E' fatto divieto di inoltrare più di una manifestazione di interesse per lo stesso appalto. Nel caso verrà presa in considerazione solo la manifestazione di interesse pervenuta per prima.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata **alcuna documentazione**, salvo quanto sopra specificato, **né offerta economica.**

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto da questo Settore allegato al presente avviso, corredato da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si precisa che la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa o da altro soggetto munito dei poteri di rappresentanza dell'Impresa stessa; in tal caso è necessario allegare copia della procura.

#### **9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

A scadenza dell'avviso saranno formati gli elenchi degli Operatori Economici che hanno manifestato interesse per la procedura in oggetto.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal numero uno in avanti) in base al numero di acquisizione progressivo al protocollo informatico comunale.

Le operazioni di sorteggio saranno eseguite in presenza di testimoni e da un segretario verbalizzante. Saranno invitati per la procedura negoziata in oggetto un numero di operatori economici pari a 10 (dieci).

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute per la procedura ed ammesse siano:

- inferiori a 10 (dieci), la stazione appaltante a suo insindacabile giudizio, si riserva di scegliere ulteriori soggetti, che dovranno possedere i requisiti di partecipazione richiesti, fino a raggiungere il numero di 10 (dieci);
- superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante provvederà a selezionare i soggetti sino al limite stabilito (n. 10 operatori economici) mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato, con le modalità di seguito specificate.

**La data del sorteggio verrà resa nota con comunicazione pubblicata sul sito trasparenza amministrativa.**

Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati per la gara. L'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

La lettera di invito alla gara, che verrà trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata, conterrà tutte le condizioni relative allo svolgimento della gara ed agli adempimenti richiesti ai concorrenti.

#### **10. PRECISAZIONI**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma ha l'unico scopo di acquisire la disponibilità degli operatori economici del mercato ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione con procedura negoziata. **Le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo questa Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione né a queste, né ad altre procedure di affidamento.

**L'Amministrazione procedente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03, si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati, conformemente alle disposizioni vigenti, per i soli fini attinenti alla partecipazione alla gara.

#### **12. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sul sito web comunale dedicato alla Trasparenza Amministrativa "Bandi e Contratti" ed all'albo pretorio on - line.

#### **13. INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni contattare il geom. Mogni Giulietta durante gli orari di apertura degli uffici consultando il sito web comunale.

#### **14. ALLEGATI**

- Modello di Manifestazione di Interesse e modello attestato di presa visione dei luoghi

Il Responsabile del Settore Tecnico  
e responsabile del procedimento  
Assi Sergio

*Firma autografa sostitutiva con l'indicazione a stampa*  
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/1993 art. 3, c.2